

В комитет по архитектуре и градостроительству  
Администрации города Таганрога  
Ростовская обл., г. Таганрог, ул.Петровская, 73

В Министерство строительства, архитектуры и  
Территориального развития Ростовской области  
г.Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 112

в Прокуратуру г. Таганрога  
Ростовская обл., г.Таганрог, пер.Тургеневский, 5

от собственников дома по адресу:  
Ростовская область, г.Таганрог,

ул. Чехова, 267-1  
тел. для связи: 89045055998

#### Коллективное письмо

Мы, нижеподписавшиеся, являемся собственниками квартир в пятиэтажном кооперативном многоквартирном жилом доме по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 267-1, следовательно и собственниками земельного участка по этому же адресу (на основании части 5 статьи 16 Федерального закона от 29.12.2004 №189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»). Земельный участок под домом имеет план с чётко обозначенными границами, которые установил местный орган самоуправления; все землеустроительные работы были закончены до 2005 года, когда начал действовать Жилищный Кодекс РФ; ранее было проведено межевание и придомовой участок внесён в Росреестр и имеет кадастровый план. Наша территория граничит с земельным участком по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 267-2, на котором расположен такой же пятиэтажный многоквартирный жилой дом.

Жители соседнего дома собираются оборудовать парковочные места для автомобилей между нашими домами. Для этого они будут убирать деревья. Сегодня правительство Российской Федерации активно борется за восстановление здоровья граждан, а также за сохранение окружающей среды. Деревья находятся в хорошем состоянии, и мы против их вырубки.

От стен соседнего многоквартирного жилого дома до границы с нашим земельным участком расстояние 10 метров.

Согласно СанПиН №2.2.1/2.1.1.1200-03 – стоянка для автомобилей, предназначенная для одновременного нахождения до 10 автомобилей, должна располагаться на расстоянии 10 и более метров от окон дома.

А, следовательно, у собственников дома №267-2 должно имеется разрешение на строительство стоянки для автомобилей (если они не будут затрагивать наш земельный участок, то буде грубое нарушение СанПиН) и разрешение на вырубку деревьев.

Собственники нашего дома возмущены данным фактом. У нас «зелёный» двор, много маленьких детей и пожилых людей, которые отдыхают во дворе нашего дома, а дышать выхлопными газами от автомобилей сказывается пагубно на здоровье. Так же во всех квартирах на 1 этаже дома нет балконов и жильцы этих квартир сушат бельё на улице – во дворе, как раз возле проектируемой стоянки для автомобилей. Позвонив в управляющую компанию дома №267-2 там устно подтвердили наличие дизайн-проекта благоустройства придомовой территории, в том числе и строительство стоянки для автомобилей и сказали, что все документы имеются у старшей по дому, и можно будет подойти к ней и ознакомиться с документами. Однако, обратившись к старшей по дому №267-2, она ни чего объяснять и показывать не стала, разговаривала грубо.

Просим Вас, предоставить информацию:

– есть ли разрешение на строительство стоянки для автомобилей у собственников соседнего дома №267-2 по улице Чехова в городе Таганрог;

- кто выдавал, подписывал и на основании чего подписывал данное разрешение (если оно имеется);

- есть ли разрешение от экологической и государственной службы по охране растений на вырубку деревьев;

- если разрешения на вышеописанные работы нет, то предотвратить строительство стоянки для автомобилей.

Просим дать ответ в 5-ти дневный срок и контроль за исполнением возложить на Прокуратуру г. Таганрога 29 мая 2018 года  
(письмо с оригиналами подписями собственников, отправлен в отдел по архитектуре и градостроительству города Таганрога, по следующим адресам приложены копии)

- кв. 21 Лаптанова Оксана Владимировна
- кв. 24. Комаров Сергей Иванович
- кв. 35 Баранов Алексей Владимирович
- кв. 29 Иванова Екатерина Игоревна
- кв. 42 Сердюк Нина Александровна
- кв. 43 Тираушина Нина Витальевна
- кв. 67 Бабиченко В.Н.
- кв. 66 Тагалкина Роза Павловна
- кв. 45 Мельникова Ирина Андреевна
- кв. 47 - Шевцова Валентина Сергеевна
- кв. 48 Григорьева Татьяна Михайловна
- кв. 50 Туркина Нина Ивановна
- кв. 46 З. Кевалая Александра Косиоровна
- кв. 41 Оринцова Анна Николаевна
- кв. 53 Быкасова Вера Михайловна
- кв. 56 Куликов Е.В. Пави
- кв. 55 Зорола Мария В.
- кв. 57 Шудраса А.В.

кв. 58	Котляренко Н.А.	Котляренко
кв 59	Кореткова М.С.	Кореткова
кв 60	Долонин С.Н.	Долонин
кв. 62	Янушев В.В	Янушев
кв 63	Пономарева Т.Н.	Пономарева
кв 68	Комарова Ф.П.	Комарова
кв. 74	Савчук Л.В.	Савчук
кв 80	Цыганков В.Т.	Цыганков
К 77	Пархоменко	Пархоменко
кв. 74	Савчук Г.В.	Савчук
кв. 75	Цыганков В.Т.	Цыганков
кв 76	Цыганков И.И.	Цыганков
кв 65	Марков О.А	Марков
кв. 69	Гурковец Е.К	Гурковец
кв 14	Тузок А.М.	Тузок
кв 6	Мелева З.А	Мелева
кв 1	Вострокова Л.Т	Вострокова
к 7	Губо В.И	Губо
кв 25	Тараканова А.С.	Тараканова
к 28	Зерасменко В.И	Зерасменко
к 30	Костюченко О.В	Костюченко
к 33	Леховицков	Леховицков
к 34	Кумикова	Кумикова
к 39	Котляренко	Котляренко
к 8	Людский М.Е.	Людский
кв 10.	Челурной А.А	Челурной
кв 9.	Наматов Д.С	Наматов
кв. 16	Кориченко Т.Н.	Кориченко
кв. 20	Кумикова Т.С	Кумикова

кв 18 Исаев Д. С. Л. С. Ш. Ш.  
кв 3 Мухеева Л. С. Ш. Ш.  
кв 29 Деметров 22 Ш. Ш.  
кв. 79 Патюкова О. В. Ш. Ш.